

**STEČAJNI UPRAVITELJ
KREŠIMIR TOMAC
TOME BAKAČA 35
35000 SLAVONSKI BROD**

Obrazac 20.

**Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Dužnik:**

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
St-320/2020
Stečajna masa iza Željko Kurkutović vl. OBITELJSKO GOSPODARSTVO u
stečaju, Slavonski Brod, Tome Bakača 35, OIB: 38670315828

**ZAVRŠNI RAČUN
STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Slavonski Brod, travanj 2021. godine

I. PRIKAZ NOVČANOG TOKA

Tablica 1. – Ostvareni priljevi na račun:

PRILJEVI NA RAČUN	EUR
Prijenos s sudskog depozita	29.147,18
Prijenos kamate	0,77
Iznos prodajne cijene pokretnina	975,51
Naplata potraživanja	375,49
UKUPNO	30.498,95

Tablica 2. - Ostvareni odljevi s računa:

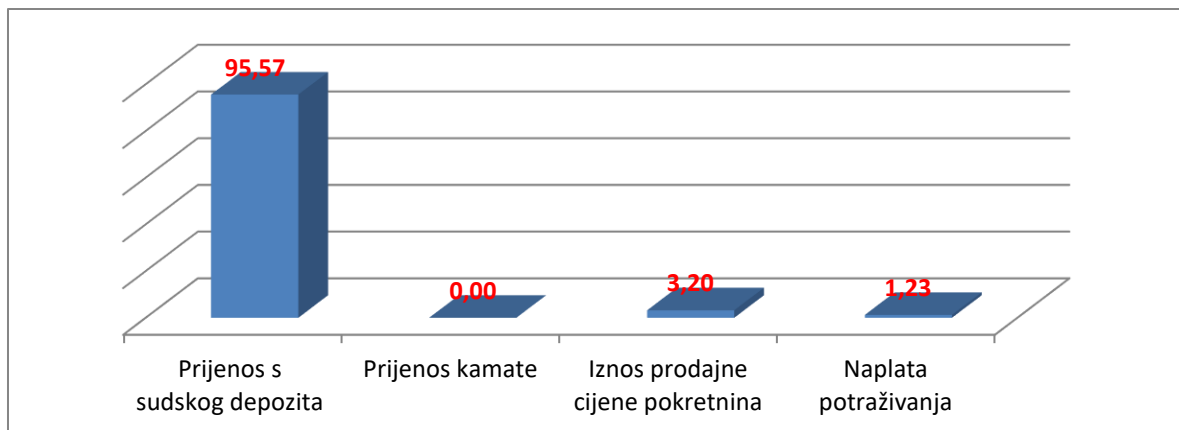
ODLJEVI S RAČUNA	EUR
Trošak izvoza gnojnice i sporazuma s Borisom Hipp	18.318,24
Trošak usluga poslovne banke	326,03
Trošak računovodstva	460,53
Trošak isplaćene naknade st. upravitelju (umanjeni iznos)	6465,46
Trošak izvršene diobe I. reda	3090,58
UKUPNO	28.660,84

IZRAČUN OSTATKA S DANOM IZRADE ZAVRŠNOG RAČUNA:

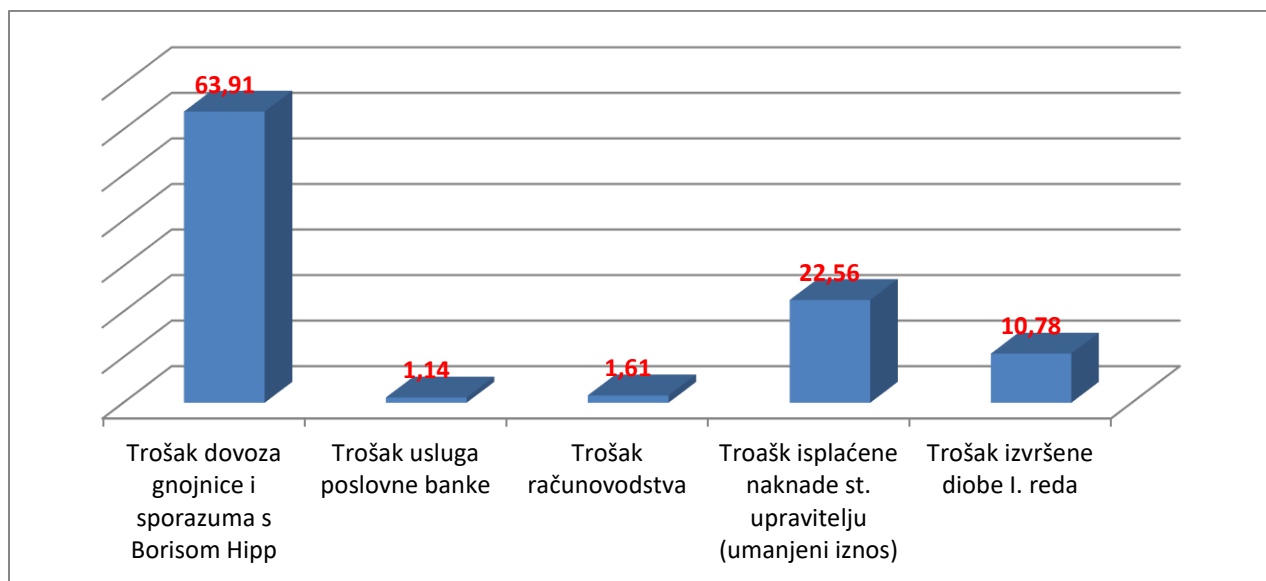
UKUPNO PRILJEVA NA POSLOVNI RAČUN:	30498,95 EUR
UKUPNO ODLJEVA S POSLOVNOG RAČUNA	28660,84 EUR
RAZLIKA PRILJEVI / ODLJEVI	1.838,11 EUR
STANJE NA RAČUNU S DANOM PODNOŠENJA ZAVRŠNOG RAČUNA:	1.838,12 EUR*

* NAPOMENA: Razlika od 0,01 EUR u odnosu na matematičku razliku priljeva i odljeva s računa predstavlja pozitivnu tečajnu razliku nastalu prilikom konverzije kn/EUR.

Graf 1. – prikaz postotka udjela pojedinih stavki u priljevima na račun



Graf 2. Prikaz postotka udjela pojedinih stavki u odljevima s računa



2. ZAVRŠNA BILANCA

Tablica 3. - Struktura ostvarene stečajne mase od prodaje nekretnina:

STRUKTURA PRIHODA STEČAJNE MASE OD PRODAJE NEKRETNINA				
r.br.	Oznaka nekretnine	Procijenjena vrijednost	Ostvarena kupovina	Postotak od procijenjene vrijednosti

Tablica 3a. – priljevi u korist stečajne mase s osnove prodaje nekretnina

STRUKTURA PRIHODA STEČAJNE MASE OD PRODAJE NEKRETNINA - prijenos u korist računa stečajne mase -			
r.br.	Oznaka nekretnine	Ostvarena kupovina	Iznos prenesen u korist stečajne mase

Priljevi od prodaje i unovčenja nekretnina u korist stečajne mase nisu ostvareni.

Upravitelj stečajne mase, vezano uz unovčenje nekretnina, ukazuje na obrazloženje uz točku 8. Završnog računa.

Tablica 4. Struktura ostvarene stečajne mase od unovčenja pokretnina, potraživanja i drugih prava:

STRUKTURA OSTVARENE STEČAJNE MASE OD UNOVČENJA POKRETNINA, POTRAŽIVANJA I DRUGIH PRAVA		
Vrsta imovine	Procijenjena i/ili nominalna vrijednost (za potraživanja knjigovodstvena vrijednost s danom otvaranja postupka)	Ostvarena kupovina/ realizacija
Pokretnine	1.951,02 EUR	975,51 EUR
Potraživanja od kupaca	375,49 EUR	375,49 EUR

Pokretnine:

Stečajni upravitelj ističe kako je u trenutku zaključenja stečajnog postupka u vlasništvu i u posjedu stečajnog dužnika bile pokretnine kako slijedi:

1. GILLERA RUNNER 50 SP SB 770 DV
2. Oprema upravne zgrade (stolovi, stolice i dr.)
3. Malčer 16 priključak - neispravan
4. Mega DRAG 5 podrivač – neispravan i nekompletan, za staro željezo
5. Prikolica GOŠA – neispravna i nekompletna, za staro željezo
6. Rasipačica za gnojivo - neispravna i nekompletna, za staro željezo
7. CREINA cisterna - neispravna i nekompletna, za staro željezo
8. Sijačica za kukuruz neispravna i nekompletna, za staro željezo
9. Plug trobrazdi, neispravan i nekompletan, za staro željezo
10. Aluminijska vaga

Predmetne pokretnine stečajnog dužnika su procijenjena na ukupnu vrijednost od 14.700,00 kn, a sukladno odluci skupštine vjerovnika iste su prodavane na tri dražbe preko portala www.njuškalo.hr, bez uspjeha, nakon čega je stečajni upravitelj sukladno odluci Skupštine društva od 14.5.2023. iste prodao izravnom pogodbom, po cijeni od 50 % ukupno procijenjene vrijednosti, odnosno po cijeni od 975,51 EUR, koja je u korist stečajnog dužnika uplaćena dana 16.10.2023.

Potraživanja:

Stečajni upravitelj je za vrijeme trajanja postupka nad stečajnom masom naplatio potraživanje u odnosu na Luka Kurkutović vl. OPG, u ukupnom iznosu od 375,49 EUR.

Tablica 5. - Struktura primitaka ostvarenih iz poslovanja/poslovne aktivnosti:

STRUKTURA OSTVARENIH PRIMITAKA IZ POSLOVANJA		
Vrsta potraživanja	Nominalna vrijednost	Ostvarena vrijednost
Prihod od kamata	0,77 EUR	0,77 EUR
UKUPNO	0,77 EUR	0,77 EUR

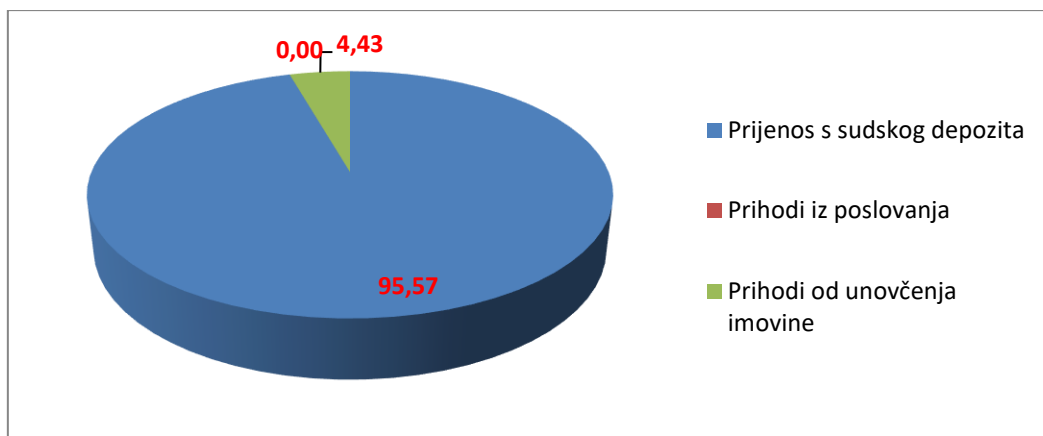
Tablica 6. - Struktura ukupnih primitaka stečajne mase:

STRUKTURA UKUPNO OSTVARENIH PRIMITAKA U KORIST STEČAJNE MASE			
Ukupni primitci u korist stečajne mase	Primitci od unovčenja imovine	Primitci od prijenosa sredstava (sredstva s depozita)	Primitci od poslovanja (kamate)
30.498,95 EUR	1.351,00 EUR	29.147,18 EUR	0,77 EUR

Primitci od unovčenja imovine	Primitci od poslovanja	Primitci od prijenosa sredstava
4,43 %	0,00 %	95,57 %

Stečajni dužnik je tijekom stečajnog postupka u korist računa ostvario priljev od 30.498,95 EUR, od čega se 29.147,18 EUR (95,57 %) odnosi na primitke od prijenosa rezerviranog iznosa s sudskog depozita, 0,77 EUR na prihode iz poslovanja - kamatu (0,00 %), te 1.351,00 EUR (4,43 %) na prihode od unovčenja imovine i potraživanja.

Graf 3. – struktura ukupnih primitaka stečajne mase



Kako je prikazano u Izračunu ostatka s danom izrade završnog računa na računu je s danom izrade završnog računa preostao iznos od 1.838,12 EUR, što predstavlja 6,03 % svih ukupnih priljeva na računu dužnika.

Tablica 7. - Struktura realiziranih razlučnih prava

Razlučni vjerovnik	Predmet razlučnog prava	Visina osigurane tražbine	Iznos kupovnine	Troškovi unovčenja	Iznos namirenog razlučnog prava	Postotak odvojenog namirenja tražbine
--------------------	-------------------------	---------------------------	-----------------	--------------------	---------------------------------	---------------------------------------

Za vrijeme stečajnog postupka nad stečajom masom nisu ostvarivana razlučna prava.

Tablica 8. - Struktura realiziranih izlučnih prava:

STRUKTURA REALIZIRANIH / NEREALIZIRANIH IZLUČNIH PRAVA		
Podatci o podnosiocu prijave postojanja izlučnog prava	Predmet izlučnog prava i osnov namirenja tražbine	Podatak o izvršenoj realizaciji (DA/NE),

Za vrijeme stečajnog postupka nad stečajom masom nisu ostvarivana izlučna prava.

Tablica 9. - Prikaz neunovčene imovine - pokretnine

STRUKTURA NEUNOVČENE STEČAJNE MASE - nekretnine -		
r.br.	Neunovčeni predmeti stečajne mase	Vrijednost neunovčenog predmeta stečajne mase
1	Nekretnina upisana u zk.ul.br. 1472, k.o. Vrba, kč.br. 309, gospodarska zgrada i dvorište selo s 822 čhv, 2955 m2	620.000,00 kn / 82.288,14 EUR
2	Nekretnina upisane u zk.ul.br. 1264, k.o. Vrba, kč.br. 354/2 – oranica Selo s 1116 m2	Procjena nekretnina nije izvršena

Vezano uz predmetne nekretnine Skupština vjerovnika koja je u ovom predmetu održana dana 15.11.2023. godine prihvatila je prijedlog upravitelja stečajne mase da se donese odluka o zaključenju postupka nad stečajnom masom, a ukoliko bi se bi se nakon zaključenja parničnog postupka po eventualnoj tužbi Željka Kurkutović utvrdilo da je predmetna imovina ipak stečajna masa, predložiti će opet otvaranje stečajnog postupka pod istim OIB i prodaju te imovine u stečajnom postupku pred stečajnom masom, s slijedom čega se i predlaže zaključenje ovog postupka.

Tablica 10. - Prikaz kretanja na poslovnim računima društva:

Stanje računa stečajnog dužnika na dan izrade izvješća iznosi: **1.838,12 EUR.**

Podatci o kretanju na računima društva su priloženi kao privitak ovog Završnog računa.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Postupak nad stečajnom masom otvoren je radi unovčenja imovine koja je preostala nakon zaključenja stečajnog postupka (nekretnina i pokretnina).

III.1. Nekretnine:

Stečajni dužnik je prilikom otvaranja stečajnog postupka nad stečajnom masom bio vlasnikom nekretnina:

- upisanih u zk.ul.br. 1472, k.o. Vrba, kč.br. 309, gospodarska zgrada i dvorište selo s 822 čhv, 2955 m²
- upisanih u zk.ul.br. 1264, k.o. Vrba, kč.br. 354/2 – oranica Selo s 1116 m²

Predmetne su se nekretnine prodavale u ovršnim postupcima pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu, a tijekom postupka se pojavilo pitanje pripadaju li iste u stečajnu masu, obzirom su nabavljene prije nego li je fizička osoba Željko Kurkutović otvorio obrt i obzirom su korištene u svrhu koja s obrtom nema dodirnih točaka. Sama fizička osoba Željko Kurkutović je najavila i tužbu kojom bi se predmetno utvrdilo. Skupština dužnika je dana 15.11.2023. , a sve kako je prikazano u obrazloženju uz tablicu 9., prihvatila prijedlog upravitelja stečajne mase da se donese odluka o zaključenju postupka nad stečajnom masom, a ukoliko bi se bi se nakon zaključenja parničnog postupka po eventualnoj tužbi Željka Kurkutović utvrdilo da je predmetna imovina ipak stečajna masa, predložiti će opet otvaranje stečajnog postupka pod istim OIB i prodaju te imovine u stečajnom postupku pred stečajnom masom, s slijedom čega se i predlaže zaključenje ovog postupka.

III.2. Pokretnine

Pokretnine su unovčene na način kako je prikazano kao u obrazloženju uz tablicu 4.

Sve su pokretnine dužnika unovčene tijekom postupka.

III.3. Potraživanja:

Stečajni dužnik nema daljnjih naplativih potraživanja.

III.4. Sporovi:

Stečajni dužnik nije imao sporova u kojima bi bio aktivna ili pasivna strana.

III. 5. Pobjodne pravne radnje:

Postojanje pobjodnih pravnih radnji nije utvrđeno.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

PRIJEDLOG PODJELE IZNOSA STEČAJNE MASE

Raspoloživo stanje na računu društva s danom podnošenja Završnog računa iznosi **1.838,12 EUR**, koje se predlaže raspodijeliti kako je prikazano u tablici br. 11.

Tablica 11. – prijedlog podjele iznosa stečajne mase

r.b	Osnov	Iznos
1	Trošak računovodstva – preostalo za uplatu	392,91 EUR
2	Prijenos na sudski depozit radi rezervacije sredstava za slučaj eventualnog spora s Željkom Kurkutović	1.416,40 EUR
3	Preostali iznos – trošak vođenje računa do zatvaranja postupka *	28,81 EUR

* ukoliko se dio troškova iz točke 3. ne realizira iznos će biti prenesen u korist stečajne mase dužnika zajedno s iznosom iz točki 2.

Novčana sredstva na računu dužnika nisu dovoljna za daljnje diobe, slijedom čega se iste, za sada, ne predlažu.

Imovina stečajnog dužnika je u dijelu u kojem je bilo moguće unovčiti unovčena, a vezano uz nekretnine iz točke 9. Završnog izvješća ističe se kao u odluci Skupštine vjerovnika koja je u ovom predmetu održana 15.11.2023., **slijedom čega se predlaže obustaviti stečajni postupak nad stečajnom masom.**

Za slučaj da se nekretnine iz točke 8. budu prodavale u stečajnom postupku predložiti će se ponovno pokretanje postupka.

U Slavonskom Brodu, 08.12.2023